

**АКТ № 228**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Брянск

31

октября

2025

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Бежицкая

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

председателя Совета многоквартирного дома

Кузьминой Татьяны Александровны

являющегося собственником кв. №30 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

протокола общего собрания собственников МКД №4 от 3 марта 2020 г.

с одной стороны, и

ООО «Бежицкая коммунальная компания» ОГРН 1143256049023, ИНН 3257025718, зарегистрированное по адресу:

г. Брянск, ул. Институтская, дом 15, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Артамонова

Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме) №1 от 17 августа 2015 г. (далее - "Договор") услуги (выполненные работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 323 расположенном по адресу: ул. Бежицкая

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность/кол-во выполненных работ (оказанных услуг)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги управления	кв.м.	10554,36	4,12	43 483,96
Техническое обслуживание инженерных сетей(отопления, ХВС,ГВС,водоотведения)	кв.м.	10554,36	2,11	22 269,70
Техническое обслуживание электрических сетей	кв.м.	10554,36	0,56	5 910,44
Уборка МОП	кв.м.	10554,36	2,27	23 958,40
Уборка придомовой территории	кв.м.	10554,36	2,49	26 280,36
Работы по компл. обслуж и ремонту зданий	кв.м.	10554,36	0,56	5 910,44
Герметизация боковин балконного козырька (от снега, наледи, птиц) в кв 30	шт.	1,00	6 000,00	6 000,00
Ремонт и герметизация межпанельных швов кв.кв. 188, 192	пог.м.	90,00	460,00	41 400,00
Герметизация межпанельных швов кв.кв. 188, 192 - 46 пог.м.	пог.м.	46,00	260,00	11 960,00
Установка металлического отлива над утеплением 12 пог.м. над аптекой( по заявке кв 202)	шт.	1,00	4 800,00	4 800,00
<b>И Т О Г О:</b>				<b>191 973,30</b>

2. Всего за период с 1 октября 2025 по 31 октября 2025 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **191973,30** руб. **0** коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Экземпляр настоящего акта заказчиком получен "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

В случае отсутствия у Заказчика возражений в течении месяца с даты выполнения работы, работы считаются принятыми им в пол

**Исполнитель:**

**Заказчик:**

директор

председатель МКД

Артамонов М.В.

Кузьмина Т. А.

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)