

Отчет о выполнении договора управления за 2024 год по ул. Ново-Советская, 95 за декабрь 2024		
Вид площади	Объем	
S дома жилая и нежилая(кв.м)	3814,7	
S подвала(кв. м)	550,4	
S чердака(кв. м)	0	
S при распределении ОДН(кв.м.)	300	
ИТОГО	4665,1	
Вид услуги	Стоимость (руб за 1 кв. м)	
Тариф на содержание и текущий ремонт	20	
ИТОГО	20	
Дата заполнения / внесения изменений		01.03.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
	Начислено (руб.)	Получено (руб.)
Получено денежных средств, в том числе:		
содержание жилья и текущий ремонт	70 781,54	-
ХВС СОИД	271,16	-
Канализация на СОИД	220,58	-
ЭЭ СОИД	10 712,24	-
целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	-	-
денежных средств от использования общего имущества	480,00	480,00
прочие поступления		
Итого начислено	82 465,52	
Всего денежных средств	480,00	
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	
Задолженность потребителей (на начало периода)	-	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-	75 396,81
Задолженность потребителей (на конец периода)		80 962,86

Наименование работы	Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)
Содержание	
Услуга по управлению*	29 556,34
Мытье лестничных площадок и маршей всех этажей*, уборка придомовой территории*	22 439,00
ТО ВДГО	-
Техническое обслуживание инженерных сетей*	4 463,20
Техническое обслуживание электрических сетей*	2 136,23
Работы по комплексному обслуживанию и ремонту здания*	2 137,23
Проверка дымовых и вентиляционных каналов	-
Аварийное обслуживание	1 500,00
ХВС СОИД	406,08
Канализация на СОИД	220,22
ЭЭ СОИД	10 712,24
Страховые отчисления (30.2 %), НДФЛ (13%) включены в стоимость данных услуг*	
Содержание МКД (итого)	73 570,54
Текущий ремонт	
Расходы на материалы по актам списания материалов	2 306,27
Текущий ремонт МКД (итого)	2 306,27

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников	
Направлено претензий потребителям-должникам (ед.)	0
Направлено исковых заявлений (ед.)	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы (руб.)	-

Отчет утвердил:
Директор ООО "БКК"

Гл. бухгалтер ООО "БКК"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Кузьмина Татьяна Александровна

07.08.25 12:00 (MSK)

Сертификат 600ED600AEB255874C5E2E7474234E03