

**АКТ № 216**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Брянск

31

октября

2025

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Федюнинского

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

председателя Совета многоквартирного дома

**Серченкова Ольга Леонидовна**

являющегося собственником кв. №11 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

протокола общего собрания собственников МКД №1 от 31 января 2025 г.

с одной стороны, и

ООО «Бежицкая коммунальная компания» ОГРН 1143256049023, ИНН 3257025718, зарегистрированное по адресу:

г. Брянск, ул. Институтская, дом 15, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Артамонова

Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме) №1 от 1 апреля 2025 г. (далее - "Договор") услуги (выполненные работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 5 расположенном по адресу: ул. Федюнинского

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Периодичность/кол-во выполнен. работы (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Услуги управления</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1891,6</b>	<b>5,56</b>	<b>10 517,30</b>
<b>Техническое обслуживание инженерных сетей(отопления, ХВС,ГВС,водоотведения)</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1891,6</b>	<b>2,11</b>	<b>3 991,28</b>
<b>Техническое обслуживание электрических сетей</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1891,6</b>	<b>0,56</b>	<b>1 059,30</b>
<b>Уборка МОП</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1891,6</b>	<b>3,16</b>	<b>5 977,46</b>
<b>Уборка придомовой территории</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1891,6</b>	<b>4,74</b>	<b>8 966,18</b>
<b>Пуско-наладочные работы на системе отопления</b>	<b>АДС</b>	<b>1</b>	<b>6000,00</b>	<b>6 000,00</b>
<b>Работы по компл. обслуж и ремонту зданий</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1 891,60</b>	<b>0,56</b>	<b>1 059,30</b>
<b>Техническое содержание и ремонт лифтов</b>	<b>кв.м.</b>	<b>1 892,60</b>	<b>2,65</b>	<b>5 015,39</b>
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
<b>И Т О Г О:</b>				<b>42 586,19</b>

2. Всего за период с 1 октября 2025 по 31 октябр 2025 г.  
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **42586,19** руб. **0** коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Экземпляр настоящего акта заказчиком получен "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

В случае отсутствия у Заказчика возражений в течении месяца с даты выполнения работы, работы считаются принятыми им в пол

**Исполнитель:**

**Заказчик:**

директор

председатель МКД

Артамонов М.В.

Серченкова О. Л.

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)