

**АКТ № 224**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Брянск

31

октября

2025

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

ул. Литейная

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице:

председателя Совета многоквартирного дома

Булаткиной Людмилы Александровны

являющегося собственником кв. №84 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании:

протокола общего собрания собственников МКД №1 от 27 марта 2015 г.

с одной стороны, и

ООО «Бежицкая коммунальная компания» ОГРН 1143256049023, ИНН 3257025718, зарегистрированное по адресу:

г. Брянск, ул. Институтская, дом 15, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Артамонова

Михаила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны",

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом (договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме) №16 от 26 апреля 2015 г. (далее - "Договор") услуги (выполненные работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме 28 расположенном по адресу: ул. Литейная

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работ (услуги)	Периодичность/кол-во выполн. работ (оказанной услуги)	Стоимость (сметная стоимость) выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>Услуги управления</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>4,62</b>	<b>18 437,03</b>
<b>Техническое обслуживание инженерных сетей(отопления, ХВС,ГВС,водоотведения)</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>1,59</b>	<b>6 345,21</b>
<b>Техническое обслуживание электрических сетей</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>0,56</b>	<b>2 234,79</b>
<b>Уборка МОП</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>1,87</b>	<b>7 462,61</b>
<b>Уборка придомовой территории</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>2,25</b>	<b>8 979,08</b>
<b>Работы по компл. обслуж и ремонту зданий</b>	<b>кв.м.</b>	<b>3990,7</b>	<b>0,56</b>	<b>2 234,79</b>
<b>Устранение засора канализации (выбило заглушку подъезд 3)</b>	<b>АДС</b>	<b>1,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>2 500,00</b>
<b>Стравливание воздуха из системы отопления кв.43</b>	<b>АДС</b>	<b>1,00</b>	<b>1 500,00</b>	<b>1 500,00</b>
<b>Устранение засора канализации кв. 21-22</b>	<b>АДС</b>	<b>1,00</b>	<b>2 500,00</b>	<b>2 500,00</b>
-	-	-	-	-
<b>И Т О Г О:</b>				<b>52 193,52</b>

2. Всего за период с 1 октября 2025 по 31 октября 2025 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 52193,52 руб. 0 коп.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Экземпляр настоящего акта заказчиком получен "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2025 г.

В случае отсутствия у Заказчика возражений в течении месяца с даты выполнения работы, работы считаются принятыми им в пол

**Исполнитель:**

**Заказчик:**

директор

председатель МКД

Артамонов М.В.

Булаткина Л. А.

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)